



Finančni lizing - pravne osebe in zasebniki

Opis produkta

Zagotavljanje konkurenčne opreme zahteva stalna vlaganja. Z lizingom omogočamo, da podjetje optimalno upravlja s svojimi sredstvi in finančno breme naložbe porazdeli na celotno amortizacijsko dobo. Za finančni lizing ali finančni najem se stranka odloči, če jo poleg uporabe predmeta lizinga zanima tudi njegov nakup. Ponudnik lizinga ostaja pravni lastnik predmeta do plačila vseh pogodbenih obveznosti. Po končnem odplačilu dejanski lastnik predmeta postane lizingojemalec.

Lastnosti produkta

Predmet lizinga:

- nova in rabljena osebna/komercialna vozila,
- nova in rabljena oprema za dejavnost,
- nova in rabljena plovila.

Odplačilna doba:

- LIZING OSEBNIH/KOMERCIALNIH VOZIL: nad 12 do 72 mesecev
- LIZING OPREME: nad 12 do 72 mesecev
- LIZING PLOVIL: nad 12 do 72 mesecev

Način odplačila: anuitetni način odplačila.

Zavarovanje financiranja:

- pravno lastništvo predmeta lizinga,
- določi se ustrezna višina pologa,
- druge oblike zavarovanja skladno z vsakokrat veljavnim Pravilnikom o zavarovanju naložb v Banki Intesa Sanpaolo d.d..

Zavarovanje predmeta financiranja: s pogodbo o finančnem lizingu se lizingojemalec obvezuje, za ves čas trajanja pogodbe, predmet lizinga zavarovati pri ustrezni zavarovalnici, in sicer:

- **Vozila:** zavarovanje avtomobilske odgovornosti, zavarovanje avtomobilskega kaska z vključeno krajo, požarom, naravnimi nesrečami.
- **Oprema:** zavarovanje proti rizikom uničenja (protipožarno, protipotresno, proti kraji, proti izlitju, drugo – v odvisnosti od predmeta financiranja). Na zavarovalni polici mora biti naveden kot zavarovalec lizingojemalec, kot zavarovanec pa banka. V kolikor kot zavarovanec ni navedena banka, mora lizingojemalec polici vinkulirati v korist banke.

Komu je produkt namenjen

Finančni lizing je namenjen pravnim osebam in zasebnikom, ki so rezidenti Republike Slovenije.

Dodatne storitve

- Zavarovanje avtomobilske odgovornosti.
- Zavarovanje avtomobilskega kaska.
- Zavarovanje proti rizikom uničenja (protipožarno, protipotresno, proti kraji, ipd.).

Tveganja povezana z uporabo produkta

V času odplačevanja lizinga je Lizingojemalec izpostavljen tveganjem, ki so odvisna od oblike zavarovanja in povezana s spremembami na denarnem, kreditnem in kapitalskem trgu v Republiki Sloveniji in/ali evro območju:

- Obrestno tveganje: pri lizingu s spremenljivo obrestno mero se lahko obrestna mera v času odplačila lizinga, zaradi spremembe-povišanja Euribor-a* bistveno poveša, s čimer se poveša tudi posamezna anuiteta.
- Likvidnostno tveganje: povišanje anuitete lahko privede do nezmožnosti poravnave obveznosti.
- Tveganje izgube zastavljenega premoženja zaradi neporavnavanja obveznosti po lizing pogodbi.
- Tveganje in odgovornost glede morebitnih poškodb ali uničenja predmeta lizinga.

* EURIBOR je letna obrestna mera za depozite v EUR med bankami na evropskem denarnem trgu in je objavljena na internet strani www.reuters.com ob 11.00 uri dopoldan (CET-Bruselj) vsak delovni dan sistema TARGET ali na drugi način. Vsakokrat veljavna Referenčna obrestna mera je objavljena na internet strani banke www.banka-koper.si in v poslovnih prostorih banke. Vrednost Referenčne obrestne mere, ki se uporablja pri obračunu obresti za posamično obrestno obdobje, je določena dva delovna dneva pred začetkom njegove veljavnosti.

Obrestne mere

Skladno z vsakokrat veljavnim Sklepom o obrestnih merah za posamezne vrste kreditov in depozitov Banke Intesa Sanpaolo d.d.

Tarifa

leasing pravni osebi in zasebniku	
osebna/komercialna vozila	0,80% - 1,50% od vrednosti predmeta,
	najmanj 100,00 EUR
oprema	0,80% - 1,50% od vrednosti predmeta,
	najmanj 100,00 EUR
plovila	0,80% - 1,50% od vrednosti predmeta,
	najmanj 500,00 EUR
leasing preko posrednikov	
za pravne osebe	do 3,00% od vrednosti predmeta,
	najmanj 200,00 EUR

Efektivna obrestna mera

EOM je v odstotku izražena stopnja, ki izraža razmerje med skupnimi stroški in skupnim zneskom lizinga. Efektivna obrestna mera vključuje in je izračunana na podlagi skupnega zneska lizinga, roka trajanja lizinga in obrestne mere ob sklenitvi pogodbe, skupnih stroškov lizinga, na način, ki ga določa zakon, ki ureja potrošniško kreditiranje. V EOM se ne upoštevajo in niso upoštevani morebitni notarski stroški. EOM se lahko spremeni, če se spremenijo navedene postavke za njen izračun. Način obrestovanja je linearen. Če je obrestna mera spremenljiva je EOM izračunana ob predpostavki, da obrestna mera in stroški, ki vplivajo na EOM, ostanejo enaki začetni višini in se uporabljajo do poteka veljavnosti lizing pogodbe, zaradi česar je izračun EOM informativne narave.

Skupni stroški kredita

Skupni stroški lizinga so vsi stroški, vključno z obrestmi, ki jih mora Lizingojemalec plačati v zvezi z lizing pogodbo in so znani Banki ob sklenitvi pogodbe. V skupne stroške niso všteti niti notarski stroški niti sodne takse.

Odstop od pogodbe

Lizingojemalec lahko odstopi od pogodbe pred določenim časom, če:

- vrne na svoje stroške predmet lizinga lizingodajalcu na kraj, ki ga ta določi in
- plača lizingodajalcu odškodnino v višini vsote najemnin, ki bi jih bil dolžan plačati do izteka pogodbe.

Ob razveljavitvi pogodbe prenehajo vsa direktna pravna razmerja med lizingojemalcem in dobaviteljem glede izbire, garancije in ustreznosti predmeta lizinga, razen pridobljenih pravic, vendar mora lizingodajalec dobavitelja obvestiti o razveljavitvi takoj, ko do nje pride.

Predčasno delno ali dokončno odplačilo

Lizingojemalec ima pravico, da kadarkoli delno ali v celoti predčasno odplača znesek lizinga. Znesek lizinga predstavlja obrestovano glavnico do dne plačila. V primeru delnega predčasnega odplačila lahko Banka in Lizingojemalec skleneta dodatek k pogodbi, v katerem uskladi višino anuitete in druge pogoje. Če dodatek ni sklenjen, lahko Banka enostransko uskladi/spremeni višino anuitet, ki bodo omogočale, da se lizing odplača v pogodbeni odplačilni dobi, in o tem pisno obvesti Lizingojemalca.

Obravnava pritožb in izvensodno reševanje sporov

Morebitne spore, nesoglasja ali pritožbe v zvezi z opravljanjem storitev komitent Banke in Banka rešujeta sporazumno. Komitent posreduje Banki pritožbo na enega od naslednjih načinov:

- na obrazcu, ki se nahaja v poslovalnicah Banke;
- po klasični pošti, kot dopis Banki na naslov organizacijske enote, na katero se pritožba nanaša;
- po elektronski pošti na elektronski naslov: info@intesasanpaolobank.si;
- preko spletne strani www.intesasanpaolobank.si.

Pritožbe se v Banki obravnavajo v dvostopenjskem internem pritožbenem postopku. Na prvem nivoju se pritožba obravnava v organizacijski enoti, na katero se pritožba nanaša oz. je pristojna za njeno obravnavo/rešitev. Odločitev o pritožbi Banka izda v pisni obliki. Če komitent z odločitvijo na prvem nivoju ne soglaša, lahko vloži pisno pritožbo, ki se presoja na drugem nivoju v Sektorju za marketing in korporativno komuniciranje. Pritožbo naslovi:

- na naslov Banka Intesa Sanpaolo d.d., Sektor za marketing in korporativno komuniciranje, Pristaniška 14, 6000 Koper ali
- na elektronski naslov: info@intesasanpaolobank.si; s pripisom v zadevi »pritožba 2. stopnje«.

Z odločitvijo Sektorja za marketing in korporativno komuniciranje je interni pritožbeni postopek v banki zaključen. Če se komitent z odločitvijo Sektorja za marketing in korporativno komuniciranje glede pritožbe ne strinja ali ne prejme odgovora Banke v roku 30 dni, ima pravico vložiti zahtevo za izvensodno reševanje potrošniških sporov (v nadaljevanju: postopek IRPS). Zahtevo za začetek postopka IRPS lahko vloži le fizična oseba, ki se po zakonu, ki ureja varstvo potrošnika, šteje kot potrošnik. Banka kot izvajalca postopka IRPS priznava: **Združenje bank Slovenije - GIZ, Šubičeva ulica 2, 1000 Ljubljana, elektronski naslov: izvajalec.irps@zbs-giz.si, telefonska številka: 01 24 29 700** (v nadaljevanju: izvajalec IRPS). Pisni zahtevek za začetek postopka IRPS se pošlje izvajalcu IRPS, na navedeni naslov. Postopek IRPS se izvaja kot kombiniran posredovalni-predlagalni postopek (mediacija), praviloma na naroku. Odločitev izvajalca IRPS za Banko oziroma za komitenta ni zavezujoča. Banka si pridržuje pravico spremeniti vsakokrat priznanega izvajalca IRPS. Vsakokrat priznani Izvajalec IRPS je objavljen na spletnih straneh Banke.

Kljub pritožbi na Izvajalca IRPS ima komitent pravico kadarkoli vložiti tožbo za rešitev spora med njim in Banko pri pristojnem sodišču.

Dodatne informacije

- preko spletne banke Banke IN,
- preko Mobilne Banke IN,
- preko spletne strani www.intesasanpaolobank.si
- na elektronski naslov info@intesasanpaolobank.si,
- na brezplačno številko 080 13 18 za klice iz Slovenije,
- na številko 00386 5 666 1820 za klice iz tujine,
- osebno v poslovalnici Banke.